

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angivnen användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA

Kvartermark

J Industri

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig luftledning
- Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation
- Föreskriven höjd över nollplanet
- 0,0 planering
- natur, natur
- Skyddsvall ska hållas tydligt planerad mot riksvägen
- Naturmark, naturvärden ska bevaras
- Naturmark, marken ska användas för degraderhantering

Utfart och stängsel

- Utfart
- Utfartsförbud

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning och omfattning
- Högsia byggnadshöjd i meter

SKYDD MOT STÖRNINGAR

- vall
- Skyddsvall ska anordnas till en minsta höjd av 3,0 meter över intilliggande vägarbans höjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Huvudmananskap
- Kommun är huvudman för allmän plats
- Utseende
- Fasader ska utformas med lägst brandklass EI30 och kunna motstå en pårestning motsvarande minst 5 kPa statisk belastning
- Skyltar, reklam och ljusanordningar eller annat som kan inverka menligt på trafiksäkerheten och landskapsbilden får inte uppföras. Takskyltar får inte anordnas.

GRUNDKARTAN

- Grundkartan är upprättad genom utdrag av pnrindkartan.
- Koordinatssystem: SWEREF 99 13.30
- Höjdsystem: Bords -73
- Måttkss: 1:1

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, församling/ redovisade
- Staket
- Stödmur
- Avvägd höjd
- Runtstämpel
- Höjdkurvor
- Väg, gångbana
- Skärl
- Fastighetsnamn
- Träd
- Belysningsstolpe
- Elledning
- Bartslog resp lövslog

PLANHANDLINGAR

- Planhandlingarna består av:
 - Planer/ta med bestämmelser till planen hör:
 - Planbestyrning
 - Illustrationskarta
 - Fastighetsförteckning
 - Grundkarta
 - Samrådsredogörelse
 - Utförande
 - VA-utredning, 2015-07-03
 - Naturvärdsbedömning, 2014-08-27
 - Riskanalys, 2014-09-05
 - Arkeologisk utredning
 - Markteknisk undersökning, 2014-12-09
 - Geoteknisk undersökning, PM 2014-12-09



BOLLEBYGDS KOMMUN

Detailplan för

Getabrohult

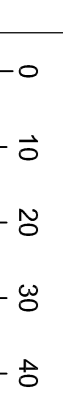
Getabrohult 1:17 m.fl.,

Bollebygds kommun

Upprättad 2015-07-15

	Samråd	Bestutscatum Instans
Getabrohult 1:17 m.fl.,	2015-06-09	SBN
Bollebygds kommun	xxxx-xx-xx	SBN
Upprättad 2015-07-15	xxxx-xx-xx	SBN
Carolin Folkesson Planer/ta	xxxx-xx-xx	KF
Elin Perjos Planer/ta	xxxx-xx-xx	KF

SKALA A1 1:1000, A3 1:2000



PLANNR