



Plats och tid	Bollebygdskolan, stora mötesrummet kl. 13:00-15:00
Ledamöter	Jonny Svensson (S) (Ordförande) Rune Kennborn (KD) (Vice ordförande) Göran Augustsson (M) § 73 - 75, 77 - 86 Sören Rasmussen (SD) Fredrik Lind (SD) ersätter Madeleine Söderlund (FR) Bobbo Bolin (S) Anders Ejserholm (M) ersätter Oscar Sjöö (M) Malin Klar (MP) § 76 ersätter Göran Augustsson (M) på grund av jäv
Ersättare	Malin Klar (MP) § 73 - 75, 77 - 86 Tomas Ridell (V)
Övriga närvarande	Annika Nyberg, Tf förvaltningschef Amanda Gelotte, Administrativ handläggare Malin Olsson, Miljöinspektör § 73 Martin Lindberg, Miljöinspektör § 74 Erika Eliasson, Samhällsplanerare § 75 Lotta Wiberg, Bygglövshandläggare § 76 - 77 Robin Levin, Miljöinspektör § 78
Utses att justera	
Justeringens plats och tid	2026-08-24 kl. 13:00 – 15:00
Paragrafer	§ 76 - 86
Underskrifter	Sekreterare: Amanda Gelotte Ordförande: Jonny Svensson Justerande: Rune Kennborn

ANSLAGSBEVIS



Protokollet är direktjusterat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2026-08-24. Anslaget tas ner 2026-09-14. Protokollet förvaras digitalt.



§76

**Erikstorp 2:98 med flera –
Svar på föreläggande från
mark- och
miljööverdomstolen i Mål P
12137-25**

BMN-2024-377



§76 Erikstorp 2:98 med flera – Svar på föreläggande från mark- och miljööverdomstolen i Mål P 12137-25 – BMN-2024-377.

Beslut

Bygg- och miljönämnden gör förslag på svar på föreläggandet till sitt, BMN-2024-377-82, och lämnar in till mark- och miljööverdomstolen senast den 27 augusti 2026.

Ärendet

Bygg- och miljönämnden beslutade den 14 april 2025 att ta ut en sanktionsavgift på 370 912 kronor av Aktiebolaget Hindås Villastad (556007-7256) för att utfört schakt- och fyllnadsarbeten som avsevärt har förändrat höjdläget på tomtmark inom detaljplanelagt område på fastigheterna Erikstorp 2:98 med fler utan startbesked. Beslutet överklagades och länsstyrelsen avslår överklagandet den 28 maj 2025. Även mark- och miljödomstolen avslår överklagan den 15 augusti 2025. Klaganden har fått prövningstillstånd i mark- och miljööverdomstolen.

Mark- och miljööverdomstolen har nu begärt in ett yttrande från bygg- och miljönämnden. Nämnden har fått möjlighet att skriftligt yttra sig om inlägga från klaganden. Anstånd med att svara på föreläggandet har beviljats till den 27 augusti 2026. Nämndens beslut kommer därför att behöva direktjusteras.

Klaganden framför i sitt yttrande till mark- och miljööverdomstolen att:

- De uppskattar att domstolen aktualiseringen av frågan hur den nya skrivningen i plan och bygglagen avseende lovplikt för mark påverkar bedömningen i ärendet.
- Hur de ser på den nya lovplikten och förutsättningarna för markentreprenader.
- Övergångsbestämmelserna ska tillämpas till den enskildes fördel.
- De anser att sanktionsarean i relation till regeländringen inte tillräckligt utredd.
- Inte tillräcklig hänsyn tagits till den kontrollansvariges vittnesmål i tidigare prövningar.
- Bolaget har inhämtat muntligt besked från myndigheten.
- Sanktionsavgiften inte står i proportion till överträdelsen.

De yrkar vidare på att byggsanktionsavgiften ska undanröjas alternativt sättas ned väsentligt eller att ärendet ska återförvisas för ny handläggning.

Bedömning

Bygg- och miljöförvaltningen gör bedömningen att bygg- och miljönämnden i tidigare inlämnade yttranden redan har bemött det som framkommer från klaganden samt att inget nytt har



framkommit i övrigt som påverkar nämndens hållning i ärendet.
Beslutet bedöms inte påverka barn.

Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden gör förslag på svar på föreläggandet till sitt, BMN-2024-377-82, och lämnar in till mark- och miljööverdomstolen senast den 27 augusti 2026.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Titel	Datum	Beteckning
Svar	2026-07-01	BMN-2024-377-82
Föreläggande från mark- och miljööverdomstolen	2026-06-25	BMN-2024-377-78
Svar	2026-05-11	BMN-2024-377-75
Föreläggande från mark- och miljööverdomstolen	2026-05-08	BMN-2024-377-69
Svar	2025-12-19	BMN-2024-377-62
Föreläggande från mark- och miljööverdomstolen	2025-12-16	BMN-2024-377-57
Beslut om prövningsrätt i mark- och miljööverdomstolen	2025-12-16	BMN-2024-377-56
Beslut från mark- och miljödomstolen	2025-08-15	BMN-2024-377-49
Beslut från länsstyrelsen	2025-05-30	BMN-2024-377-38
Nämndsbeslut §52 2025	2025-04-14	BMN-2024-377-15
Beviljat anstånd	2026-07-01	BMN-2024-377-81

Skickas till

Svaret skickas till mark- och miljööverdomstolen Mål P 12137-25.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: JONNY SVENSSON
TITEL: Ordförande
TID: 2026-08-24 15:20:22 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _ee2ff73b4cafdcd2da4775d6e9d057a2



NAMN: RUNE KENNBORN
TITEL: Justerare
TID: 2026-08-24 15:21:27 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _32d05a636a682be8679685992d66cd73



NAMN: Amanda Caroline Gelotte
TITEL: Nämndsekreterare
TID: 2026-08-24 15:22:56 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _9d968e99dc290a160baec27878ff8cff



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-08-24 15:23:01 +02:00
Ref: 362103SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)